



Информационный бюллетень для налогоплательщика

Налоговая

№9

сентябрь 2020 г.

Служба Орёл

УФНС РОССИИ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Рассылается пользователям КонсультантПлюс
Региональный информационный центр Сети КонсультантПлюс
в г. Орле и Орловской области ООО «Кредитал+», тел. (4862)73-15-15

КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка



ОРЛОВЦЫ МОГУТ ОПЛАТИТЬ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ АВАНСОМ

Единый налоговый платеж (ЕНП) поможет орловцам оплатить имущественные налоги заранее. Этот способ расчета с бюджетом действует с 2019 года как дополнительный сервис, разработанный для удобства физических лиц.

Единый налоговый платеж - это деньги, которые гражданин может добровольно перечислить в бюджетную систему, в том числе авансом, до получения налогового уведомления. ЕНП максимально упрощает уплату имущественных налогов физических лиц и НДФЛ,

а также и исключает вероятность ошибки при осуществлении платежа.

Орловцы могут перечислить единый налоговый платеж через Интернет-сервисы ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Уплата налогов и пошлин».

Деньги зачисляются на специальный счет, а затем списываются налоговой инспекцией самостоятельно в счет предстоящих платежей.

В случае отсутствия недоимки и задолженности зачет ЕНП будет

производиться в течение 10 дней:

- со дня направления налогоплательщику налогового уведомления, если единый налоговый платеж был уплачен ранее;

- со дня поступления единого налогового платежа в бюджетную систему РФ, если уплата соответствующего платежа была осуществлена после направления налогового уведомления.

**Отдел работы с
налогоплательщиками
УФНС России по Орловской области**



С 1 СЕНТЯБРЯ ОРЛОВЦЫ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ИНН В МФЦ

Перечень «налоговых» услуг, оказываемых в отделениях МФЦ региона, снова расширен. По новому соглашению между Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и УФНС России по Орловской области к нему добавился «Прием заявления физического лица о постановке на учет в налоговом органе и выдача (повторная выдача) физическому лицу свидетельства о постановке на учет». Услуга предоставляется в орловских МФЦ с 1 сентября.

Для получения свидетельства о постановке на учет в отделениях МФЦ орловцам понадобятся следующие документы:

- заявление физического лица о постановке на учет в налоговом

органе по форме № 2-2-Учет, утвержденной приказом ФНС России от 08.05.2020 № ЕД-7-14/323@;

- документ, удостоверяющий личность физического лица и подтверждающий его регистрацию по месту жительства;

- в случае обращения представителя физического лица - копия документа, подтверждающего полномочия представителя;

- в случае обращения за повторной выдачей свидетельства о постановке на учет в связи с его утратой - документ об уплате государственной пошлины (по желанию заявителя).

Пакет документов будет направлен в налоговую инспекцию, которая рассмотрит заявление в течение пяти рабочих дней со дня его получения.

Забрать Свидетельство о постановке на учет (ИНН) заявители либо их законные или уполномоченные представители смогут в многофункциональном центре лично под расписку.

Напомним, налоговые органы с 2011 года тесно взаимодействуют с МФЦ, расположенными в г. Орле и районах области. На сегодняшний день многофункциональные центры региона оказывают 18 услуг налоговой службы. В первом полугодии 2020 года специалисты многофункциональных центров оказали налогоплательщикам более 2700 государственных услуг.

**Отдел работы с налогоплательщиками
УФНС России по Орловской области**

В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО БОЛЕЕ 3700 САМОЗАНЯТЫХ

На сегодняшний день в Орловской области насчитывается более 3700 граждан, зарегистрированных в качестве плательщиков налога на профессиональный доход. Специальный режим для самозанятых введен на территории региона с 1 июля 2020 года.

Стать самозанятыми могут физические лица, а также индивидуальные предприниматели, которые реализуют собственные товары (работы, услуги, имущественные права), получают доход от личной профессиональной деятельности в размере не более 2,4 млн рублей в год и при этом не имеют наемных работников по трудовому договору.

Для регистрации в качестве плательщика налога на профессиональный доход предусмотрено несколько способов:

1) через мобильное приложение ФНС России «Мой налог», которое можно бесплатно скачать для платформы через Google play и AppStore;

2) через личный вэб-кабинет «Мой налог», размещенный на сайте ФНС России;

3) через кредитную организацию или банк, осуществляющие соответствующее информационное взаимодействие с налоговой службой.

Всем, кто регистрируется в статусе

самозанятого в текущем году, будет предоставлен дополнительный налоговый капитал в размере одного МРОТ (12 130 рублей). Этот «налоговый бонус» действует до конца 2020 года и предназначен для уплаты налога на профессиональный доход (в том числе задолженности и пени по нему).

Подробную информацию о мерах поддержки для самозанятых можно найти в специальном разделе официального сайта ФНС России «Налог на профессиональный доход».

**Отдел работы с налогоплательщиками
УФНС России по Орловской области**

НОВАЯ ПРОМОСТРАНИЦА ПОМОЖЕТ РАЗОБРАТЬСЯ В НАПРАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЯХ

На сайте ФНС России размещена новая промостраница о налоговых уведомлениях, направленных физическим лицам. В этом году подготовлено 69,4 млн таких уведомлений, 72,5% которых передаются по почте заказными письмами, а 27,5% будет размещено в Личных кабинетах налогоплательщиков на сайте ФНС России. Оплатить налоги, указанные в налоговых уведомлениях, следует не позднее 1 декабря 2020 года.

На промостранице представлены разъяснения по типовым вопросам - жизненным ситуациям: что такое налоговое уведомление, как его получить и исполнить, что делать,

если оно не пришло, каковы основные изменения в налогообложении имущества физлиц по сравнению с прошлым годом, где можно узнать о налоговых ставках и льготах, указанных в уведомлении, и как ими воспользоваться. Тут также размещены материалы по вопросам налогообложения недвижимости: о применении налогового вычета по земельному налогу, о налоговых льготах для многодетных семей, о налоговых калькуляторах для самостоятельного расчета налога и т. д.

Налоговые уведомления адресованы владельцам налогооблагаемого имущества: земельных участков,

объектов капитального строительства, транспортных средств (за период владения в течение 2019 года). Они отправляются им по почте заказными письмами или размещаются в их Личных кабинетах налогоплательщиков.

По желанию получить направленное уведомление можно дополнительно в любой налоговой инспекции, обслуживающей физлиц, и в МФЦ, предоставляющем данную услугу. Для этого подается соответствующее заявление.

Информация с официального сайта ФНС России www.nalog.ru

КАК БУДЕТ РАССЧИТЫВАТЬСЯ НАЛОГ НА ПРОЦЕНТЫ ПО ВКЛАДАМ

Налоговая база будет определяться как превышение суммы доходов в виде процентов, полученных гражданином в течение года по всем вкладам и остаткам на счетах в банках РФ, над суммой процентов, рассчитанной как произведение 1 млн руб. на ключевую ставку Банка России, действующую на первое число налогового периода.

Исключение - проценты по вкладам, выплаченные в валюте РФ, ставка по которым в течение всего периода не превышает 1 % годовых, и по счетам эскроу. Освобождения от налогообложения для отдельных категорий налогоплательщиков не предусмотрено.

Например, доход с суммы вклада налогоплательщика за 2021 год

составил 86 800 руб. (1 400 000 руб. - 6,2 %). Необлагаемый процентный доход — 45 000 руб. (1 000 000 руб. - 4,5 %). Предположим, что на 1 января 2021 года ключевая ставка Банка России сохранится на сегодняшнем уровне. Тогда НДФЛ к уплате с суммы процентов составит 5 434 руб. - это (86 800 - 45 000) - 13 %. Если у налогоплательщика несколько вкладов в банках, то ставка 13 % применяется к разнице между суммой доходов по всем вкладам за год и необлагаемым процентным доходом, который остается неизменным — для этого примера 45 000 руб.

Не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным налоговым периодом, банки будут представлять в территориальные органы ФНС

России по месту своего нахождения информацию для расчета НДФЛ. На основании этих сведений будет формироваться сводное налоговое уведомление для уплаты налога вместе с имущественными налогами. То есть декларирование такого дохода не требуется.

Таким образом, НДФЛ с процентов по вкладам и остаткам на счетах в банках РФ за налоговый период 2021 года фактически необходимо будет уплатить не позднее 1 декабря 2022 года на основании сводного налогового уведомления, присланного в 2022 году (ст. 214.2, п. 6 ст. 228 НК РФ).

Информация с официального сайта ФНС России www.nalog.ru

УТВЕРЖДЕНА НОВАЯ ФОРМА ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Утверждена новая форма 3-НДФЛ, порядок ее заполнения и формат представления в электронной форме. Она применяется с 2021 года для декларирования доходов, полученных в 2020 году.

Обновление обусловлено изменением законодательства в части налогообложения доходов физических лиц в соответствии с Федеральными законами от 15.04.2019 № 63-ФЗ и от 29.09.2019 № 325-ФЗ.

Общая структура формы осталась прежней, ее новая версия отличается добавлением:

- заявления о зачете (возврате) суммы излишне уплаченного НДФЛ в виде приложения к разделу 1;

- сведений о суммах налога (авансового платежа по налогу), а также расчета авансовых платежей, уплачиваемых индивидуальными предпринимателями и лицами, занимающейся частной практикой, в виде п. 2 раздела 1 и расчета к приложению 3.

Кроме того, в расчете к приложению 1 в соответствие с налоговым законодательством приведены строки 020 и 040, необходимые для отражения кадастровой стоимости

недвижимости для расчета дохода от ее продажи.

Теперь новая форма 3-НДФЛ состоит из трех основных листов (титульного листа, разделов 1 и 2), которые являются обязательными для заполнения всеми налогоплательщиками, а также девяти приложений и трех расчетов к ним (заполняются при необходимости).

Информация с официального сайта ФНС России www.nalog.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПЕРЕХОДЕ НА НАЛОГОВЫЙ МОНИТОРИНГ МОЖНО ПОДАТЬ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

Опубликованы рекомендуемые формы и форматы документов для перехода на налоговый мониторинг в 2021 году. Так, с 1 сентября налогоплательщики могут представить в электронном виде:

- заявление о проведении налогового мониторинга;

- регламент информационного взаимодействия;

- информацию об организациях и физических лицах, которые прямо или косвенно участвуют в компании,

представляющей заявление о проведении налогового мониторинга, при этом доля такого участия составляет более 25 %;

- учетную политику для целей налогообложения организации;
- информацию об организации системы внутреннего контроля.

Компании, направляющие такое заявление впервые, должны сделать это до 1 октября 2020 года.

Организациям, в отношении которых уже проводится налоговый мониторинг, следует направить

пакет документов, прилагаемых к заявлению, в срок до 1 декабря 2020 года.

Напомним, что на налоговый мониторинг могут в заявительном порядке перейти компании, которые соответствуют критериям, предусмотренным ст. 105.26 НК РФ. Подробнее с порядком такого перехода можно ознакомиться в разделе «Налоговый мониторинг».

Информация с официального сайта ФНС России www.nalog.ru

ИНН ТЕПЕРЬ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА

Функциональные возможности интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» расширились. Теперь

пользователи сервиса могут бесплатно и в любое удобное время скачать электронное свидетельство о постановке на учет физического

лица, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью. Документ имеет такую же юридическую силу, как и бумажная

копия, подписанная должностным лицом налогового органа и заверенная печатью.

Чтобы скачать ИНН, достаточно обратиться в раздел «Жизненные ситуации», выбрать соответствующую - и направить заявление о постановке физического лица на учет в налоговом органе. После чего в течение 15 минут в разделе «Профиль» появится возможность скачать ИНН неограниченное

количество раз.

Каждому налогоплательщику присваивается единый на всей территории РФ по всем видам налогов и сборов ИНН. Фактически ИНН является номером записи о лице в Едином государственном реестре налогоплательщиков.

Поиск по конкретным ситуациям позволяет пользователям быстро найти нужную информацию.

Распорядиться переплатой, уточнить информацию об имуществе, подать декларацию о доходах или заявление о льготе - каждый из этих вопросов можно решить буквально в несколько кликов. Всего представлены 41 ситуация, их количество в будущем будет увеличено в зависимости от запросов налогоплательщиков.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ В ФОРМУ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

Утверждены изменения в форму декларации по налогу на прибыль организаций, порядок ее заполнения и формат представления в электронной форме.

Они учитывают установление льготного порядка налогообложения прибыли:

- резидентов Арктической зоны Российской Федерации;

- организаций, осуществляющих деятельность в области

информационных технологий, а также проектирование и разработку изделий электронной компонентной базы и электронной (радиоэлектронной) продукции;

- организаций, осуществляющих на новых производственных мощностях производство сжиженного природного газа и переработку углеводородного сырья в продукцию нефтехимии.

Кроме того, в декларацию теперь не включаются сведения о выплаченных

физическим лицам доходах от операций с ценными бумагами и производными финансовыми инструментами, а также от выплат по ценным бумагам российских эмитентов.

Уточненная форма декларации применяется начиная с налогового периода 2020 года.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

ФНС РОССИИ РАЗЪЯСНИЛА ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ОБЪЕКТА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДЛЯ НОВЫХ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ УСН

При регистрации организации и индивидуальные предприниматели вправе подать Уведомление о переходе на УСН по форме № 26.2-1, утвержденной приказом ФНС России от 02.11.2012 г. № ММВ-7-3/829@, в котором указывается объект налогообложения по УСН (доходы или доходы минус расходы).

При этом вновь созданные

налогоплательщики, которые решили применять УСН, могут поменять выбранный объект налогообложения. Для этого необходимо в течение 30 календарных дней с момента регистрации в налоговом органе подать новое уведомление о переходе на УСН. В представленном уведомлении необходимо указать иной объект налогообложения и приложить письмо о том, что ранее

поданное уведомление аннулируется. Соответствующие разъяснения были направлены по системе налоговых органов письмом ФНС России от 11.09.2020 № СД-4-3/14754@.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

О НАЛОГООБЛОЖЕНИИ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Для налогообложения объектов недвижимости физических лиц и земельных участков организаций необходимо, чтобы сведения о них содержались в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Налоговые органы, получив указанные сведения в ходе информационного обмена с Росреестром, администрируют налоги в отношении объектов недвижимости, а собственники таких объектов (для земельных участков — и землепользователи) несут обязанность по сообщению о неучтенных в ЕГРН недвижимых вещах, не являющихся льготируемыми.

Так, с 2015 года для физических лиц установлена обязанность однократно сообщать налоговым органам о своем недвижимом имуществе, признаваемом объектом налогообложения, если они не получили налоговое уведомление и не уплачивали налоги за указанные объекты. Исключение - объекты, по которым заявлены налоговые льготы.

С 2021 года организации также обязаны однократно сообщать о наличии налогооблагаемых земельных участков в случае неполучения сообщения об исчисленном налоговым органом земельном налоге и не представления заявления о налоговых льготах.

С целью уточнения сведений об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, Правительство РФ внесло в Государственную думу проект федерального закона. С его содержанием можно подробнее ознакомиться в статье начальника Управления налогообложения имущества ФНС России Алексея Лащёнова «Налогообложение ранее учтенных объектов недвижимости: проблемные вопросы и предлагаемые решения», журнал «Налоговая политика и практика» №9/2020.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

РАЗЪЯСНЕНО ПРИМЕНЕНИЕ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ, РАССЧИТАННОЙ ПОСЛЕ ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ОЧЕРЕДНОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ

До 11 августа 2020 года предусматривалось, что после утверждения результатов очередного тура государственной кадастровой оценки бюджетное учреждение субъекта РФ определяет кадастровую стоимость объектов недвижимости, которые не вошли в этот тур. Например, если они были образованы после начала проведения такой оценки.

По общему правилу, для целей налогообложения применяются сведения о кадастровой стоимости объекта, внесенные в Единый государственный реестр

недвижимости, со дня вступления в силу акта об утверждении результатов государственной кадастровой оценки. Исключение составляют случаи, предусмотренные ст. 18 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке».

Если кадастровая стоимость объекта актуализируется после вступления в силу результатов новой кадастровой оценки, дата начала ее применения совпадает с датой вступления в силу акта об утверждении результатов кадастровой оценки, на основании которого определено ее новое

значение. При этом необходимо учитывать общедоступные сведения Единого государственного реестра недвижимости о дате начала применения такой кадастровой стоимости.

Указанные разъяснения содержатся в письме Минфина России и доведены по системе налоговых органов.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

УТВЕРЖДЕНЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И НОВЫЕ ФОРМАТЫ ФИСКАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Изменен перечень дополнительных реквизитов и форматов фискальных документов, обязательных к использованию. Эти корректировки внесены Приказом ФНС России от 14.09.2020 № ЕД-7-20/662@, который отменил действие Приказа ФНС России от 21.03.2017 № ММВ-7-20/229@.

В связи с тем, что Федеральным законом от 26.07.2019 № 238-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 22.05.2003 № 54-ФЗ, был разработан новый формат фискального документа версии 1.2. Он соответствует нормам законодательства, которые регламентируют передачу данных при расчетах за маркированные товары в информационную систему маркировки через ОФД и, обязуют продавцов проверять достоверность кода маркировки с помощью ККТ.

При этом контрольно-кассовая техника, поддерживающая предыдущие версии ФФД, может работать при обновлении

фискального накопителя, работающего с версией 1.2.

Данный приказ утверждает и структуру четырех новых фискальных документов: запроса о коде маркировки, уведомления о реализации маркированного товара, ответа на запрос и квитанции на уведомление. Также была изменена структура фискальных документов «Отчет о регистрации» и «Отчет об изменении параметров регистрации». Поменялась и структура данных реквизита кассового чека «предмет расчета» (тег 1059): вместо тега 1162 «код товара» в него теперь входит совокупность тегов (1300 - 1309, 1320 - 1325).

Кроме того, в реквизиты кассового чека внесены следующие корректировки:

- реквизит «единица измерения предмета расчета» (тег 1197) заменен на новый реквизит «мера количества предмета расчета» (тег 2108);

- помимо реквизита «количество предмета расчета» (тег 1023) для маркированных товаров, у которых эта мера равна нулю, используется также реквизит «дробное количество маркированного товара» (тег 1291);

- в информацию о покупателе (клиенте) теперь можно вносить не только паспортные данные, но и сведения иных документов, удостоверяющих личность;

- приведено в соответствие с нормами Федерального закона от 22.05.2003 № 54-ФЗ обязательное отображение в чеке адреса (места) осуществления расчетов;

- введен новый реквизит «отраслевой реквизит чека» (тег 1260), который включается в состав кассового чека (БСО) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ ООО НЕ ТРЕБУЕТ НОТАРИАЛЬНОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ

Решение, принятое общим собранием участников хозяйственного общества, и состав участников, присутствовавших на очном голосовании, подтверждаются путем нотариального удостоверения, если иной способ не предусмотрен уставом ООО либо решением общего собрания его участников, которое было принято единогласно. Например, нотариально заверяются решение об изменении

наименования организации, адреса ее места нахождения, избрании директора и др.

Решение об учреждении (создании) общества с ограниченной ответственностью, которое принимается учредителем или учредителями, не подлежит нотариальному удостоверению. Учредители такого общества становятся его участниками только

после внесения в ЕГРЮЛ записи о создании данного ООО. ФНС России обращает внимание, что пп. 3 п. 3 ст. 67.1 ГК РФ не применяется к решениям об учреждении (создании) общества с ограниченной ответственностью.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

РАСХОДЫ НА ПОКУПКУ САДОВОГО УЧАСТКА МОЖНО УЧЕСТЬ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА

Налогоплательщик вправе учесть расходы на покупку садового земельного участка, где был построен жилой дом, в составе имущественного налогового вычета после государственной регистрации права собственности на дом. Согласно разъяснениям Минфина, сделать это можно начиная с 1 января 2019 года.

Участки с видами разрешенного использования «садовый земельный участок», «для садоводства», «для ведения садоводства», «дачный земельный участок», «для ведения дачного хозяйства» и «для дачного строительства» с 1 января 2019 года

считаются равнозначными. На них допускается размещение садовых и жилых домов, хозяйственных построек и гаражей. Исключением являются земельные участки с видом разрешенного использования «садоводство», так как они предназначены для вида сельскохозяйственного производства, связанного с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

Физлица могут получить имущественный налоговый вычет в связи с расходами на покупку земельных участков, где

расположены приобретаемые жилые дома, или которые предназначены для индивидуального жилищного строительства. Предоставление этой льготы при приобретении иных участков налоговым законодательством не предусмотрено. Таким образом, расходы на покупку садового участка можно учесть при заявлении имущественного налогового вычета после государственной регистрации права собственности на дом.

Информация с официального сайта
ФНС России
www.nalog.ru

СТИМУЛИРУЮЩИЕ ВЫПЛАТЫ СЛУЖАЩИМ РОСПОТРЕБНАДЗОРА, ЗАДЕЙСТВОВАННЫМ В ПРЕДУПРЕЖДЕНИИ РАСПРОСТРАНЕНИЯ COVID-19, ОСВОБОЖДАЮТСЯ ОТ НДФЛ

С 1 января 2020 года от НДФЛ освобождены выплаты стимулирующего характера за выполнение особо важных работ, особые условия труда и дополнительную нагрузку лицам, участвующим в выявлении, предупреждении и устранении последствий распространения COVID-19.

Согласно мартовскому и апрельскому распоряжениям Правительства РФ, Роспотребнадзору выделены средства из федерального бюджета на стимулирующие выплаты лицам, работающим в усиленном режиме в связи с COVID-19, а также на материальное обеспечение госслужащих, непосредственно реализующих мероприятия по

предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции. Согласно разъяснению Минфина, такие выплаты освобождаются от НДФЛ.

Информация с официального
сайта ФНС России
www.nalog.ru

